

НЕВСКИЙ БЕРЕГ



Приложение
к газете
«Всеволожские
Вести»

№ 1, февраль 2018 года Информационный вестник городского поселения

Официально

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2017 г. № 996
г.п. им. Свердлова

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – комиссия) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Начальнику сектора делопроизводства и кадрового обеспечения администрации Савиной М.А. ознакомить членов комиссии с настоящим постановлением.

4. Постановление администрации от 13.02.2017 № 41 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС.

Глава администрации И.В. Купина

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте администрации

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2017 г. № 998
г.п. им. Свердлова

О запрете выхода граждан и выезда транспорта на ледовое покрытие водных объектов на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с требованиями Федеральных законов РФ от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 11.07.2013 № 206 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года № 352 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Ленинградской области», а также в целях обеспечения безопасности людей на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах в зимний период на территории МО «Свердловское городское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Запретить выход граждан и выезд транспорта на ледовое покрытие водных объектов, расположенных на территории МО «Свердловское городское поселение».

3. Ведущему специалисту по ГО и ЧС администрации МО «Свердловское городское поселение» Хохлову В.С.:

3.1. Организовать взаимодействие с работниками 97 отдела полиции УМВД по Всеволожскому району Ленинградской области, отделением Центра ГИМС ГУ МЧС России по Ленинградской области по организации рейдов на водоемы с целью проверки выполнения гражданами требований нормативных правовых актов по данному вопросу;

3.2. Проводить разъяснительную работу с населением с целью доведе-

ния основных мер безопасности при нахождении на льду водоемов (раздел 7 постановления Правительства Ленинградской области от 11.07.2013 № 206), а также информирования о телефонах служб спасения;

3.3. Разместить предупреждающие транспаранты в местах возможного выезда граждан и выезда автотранспорта на лед.

4. Рекомендовать начальнику 97 отдела полиции УМВД по Всеволожскому району Ленинградской области в целях предупреждения несчастных случаев:

4.1. Во взаимодействии с должностными лицами администрации МО «Свердловское городское поселение», ГИМС принять меры по пресечению правонарушений, предусмотренных ст.7.1 областного закона от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях»;

4.2. При обращении граждан в 97 отдел полиции УМВД по Всеволожскому району Ленинградской области по фактам отрыва льда с людьми немедленно информировать отдел по делам ГО и ЧС администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области через единую дежурно-диспетчерскую службу, телефон 8 (813-70) 25-488 и единую службу спасения (телефон – 112).

5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Соколова С.В.

Глава администрации И.В. Купина

С приложением к данному постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2017 г. № 1003
г.п. им. Свердлова

Об утверждении «дорожной карты» по установке общедомовых приборов учета энергоносителей в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить «Дорожную карту» по установке общедомовых приборов учета энергоносителей в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и разместить на официальном сайте администрации www.sverdlovo-adm.ru.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС – Халилова Р.Д.

Глава администрации И.В. Купина

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2018 г. № 1
г.п. им. Свердлова

О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов местного значения «Обеспечение участков в пос. Красная Заря Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектами инженерной инфраструктуры – газоснабжение, водоснабжение, водоотведение»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов МО «Свердловское городское поселение» от 21 июля 2014 года № 21 (с изменениями и дополнениями), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов МО «Свердловское городское

поселение» от 11 августа 2015 года № 30 (с изменениями и дополнениями), руководствуясь письмом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 05 мая 2017 года № 01-08-484/16-6-2 и документами, представленными с заявлением общества с ограниченной ответственностью «Меткем», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов местного значения «Обеспечение участков в пос. Красная Заря Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектами инженерной инфраструктуры – газоснабжение, водоснабжение, водоотведение».

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующий совещательный орган при главе администрации МО «Свердловское городское поселение» – Комиссию по землепользованию и застройки МО «Свердловское городское поселение» (далее – Комиссия).

3. Председателю Комиссии:

3.1. Организовать экспозицию материалов в здании МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18 в срок до 6 февраля 2018 года.

3.2. Организовать проведение публичных слушаний с участием заинтересованной общественности – 5 марта 2018 года в 16 часов 00 минут в здании МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18.

3.3. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний не позднее 1 февраля 2018 года опубликовать в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег»), а также разместить на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.sverdlovo-adm.ru.

3.4. После проведения публичных слушаний по обсуждению Проекта организовать учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по Проекту в здании администрации МО «Свердловское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 1, первый этаж, кабинет № 4 (Управление архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений). Предложения и замечания принимаются 6 и 7 марта 2018 года (с 10 часов до 17 часов). Поступившие предложения и замечания должны быть рассмотрены Комиссией в установленном порядке. Рекомендации об учете данных предложений и замечаний в Проекте, либо об отклонении данных предложений и замечаний (с мотивированным обоснованием принятых решений) должны содержаться в заключении Комиссии о результатах публичных слушаний.

3.5. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить главе администрации МО «Свердловское городское поселение» не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по обсуждению Проекта.

3.6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег»), а также разместить на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.sverdlovo-adm.ru не позднее срока, указанного в части 3.5 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и размещению на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.sverdlovo-adm.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации МО «Свердловское городское поселение».

Глава МО «Свердловское городское поселение» М.М. Кузнецова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Администрация МО «Свердловское городское поселение» сообщает, что на основании постановления главы МО «Свердловское городское поселение» от 29.01.2018 года № 1 назначены публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов местного значения «Обеспечение участков в пос. Красная Заря Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области объектами инженерной инфраструктуры – газоснабжение, водоснабжение, водоотведение».

Публичные слушания проводятся по инициативе ООО «Меткем». Публичные слушания состоятся в 16 часов 00 минут 5 марта 2018 года в здании МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18.

Проектные материалы будут размещены в здании МКУ «КДЦ «Нева» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 18 не позднее 6 февраля 2018 года.

Учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по проектным материалам будет осуществляться в здании администрации МО «Свердловское городское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок имени Свердлова, мкр.1, дом № 1, первый этаж, кабинет № 4. Предложения и замечания принимаются 6 и 7 марта 2018 года (с 10 до 17 часов).

Председатель комиссии – заместитель главы администрации МО «Свердловское городское поселение» по экономическим вопросам – А.С. Колесникова

Официально

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.01.2018 г. № 04
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в постановление от 03.03.2015 № 81

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Областным законом от 26.03.2007 № 56-ОЗ «Об утверждении перечней имущества, передаваемого от муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в муниципальную собственность муниципального образования «Свердловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление от 03.03.2015 № 81 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов МО «Свердловское городское поселение» следующие изменения:
 - 1.1. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов МО «Свердловское городское поселение» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.
 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС.

Глава администрации И.В. Купина

С приложением к данному постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.01.2018 г. № 05
г.п. им. Свердлова

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 1 квартал 2018 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2017 года № 1691/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2018 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2018 года», Распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 №552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на 1 квартал 2018 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принимаемый в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2010 годы, подпрограмм «Жилье для молодежи» и «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» в размере 43 099 (сорок три тысячи девятьсот девять) рублей 00 коп.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическим вопросам А.С. Колесникову.

Глава администрации Купина И.В.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.01.2018 г. № 06
г.п. им. Свердлова

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 1 квартал 2018 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2017 года № 1691/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2018 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2018 года», Распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 №552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий

и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на 1 квартал 2018 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, принимаемый в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» в размере 43 099 (сорок три тысячи девятьсот девять) рублей 00 коп.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическим вопросам А.С. Колесникову.

Глава администрации Купина И.В.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.01.2018 г. № 14
г.п. им. Свердлова

Об утверждении Схемы газоснабжения муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на период до 2035 года.

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Схему газоснабжения муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на период до 2035 года согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль над исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС.

Глава администрации И.В. Купина

С приложением к данному постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.01.2018 г. № 19
г. п. им. Свердлова

Об утверждении муниципальной программы «Поддержка общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» на 2018 – 2020 годы»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения совета депутатов МО «Свердловское городское поселение» от 12.12.2017 № 64 «О бюджете муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», администрация МО «Свердловское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Поддержка общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение на 2018 – 2020 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте муниципального образования в сети интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическим вопросам А.С. Колесникову.

Глава администрации И.В. Купина

С приложением к данному постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Свердловское городское поселение»

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2018 г. № 32
г.п. им. Свердлова

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей в границах населенных пунктов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федера-

ции», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», областным законом Ленинградской области от 25.12.2006 № 169-оз «О пожарной безопасности в Ленинградской области», уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и в целях повышения противопожарной устойчивости индивидуальных жилых домов, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей, в муниципальных учреждениях и предприятиях различных форм собственности в границах населенных пунктов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно (Приложение № 1).
2. Назначить лицом, ответственным за проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности ведущего специалиста сектора по ГО и ЧС Хохлова В.С.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Полищука В.С.

Глава администрации И.В.Купина

Приложение № 1 к постановлению администрации от 29.01.2018 г. № 32

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке организации и проведения пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей в границах населенных пунктов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1. Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», областным законом Ленинградской области от 25.12.2006 № 169-оз «О пожарной безопасности в Ленинградской области», уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и в целях повышения противопожарной устойчивости индивидуальных жилых домов.

1.2. Основными целями обучения населения мерам пожарной безопасности и проведения противопожарной пропаганды являются:

- снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий;
 - совершенствование знаний населения в области пожарной безопасности.
- 1.3. Основными задачами в сфере обучения населения мерам пожарной безопасности и проведения противопожарной пропаганды являются:
- совершенствование знаний и навыков населения по организации и проведению мероприятий, направленных на предотвращение пожаров, порядку действий при возникновении пожара, изучению приемов применения первичных средств пожаротушения;
 - совершенствование форм и методов противопожарной пропаганды;
 - оперативное доведение до населения информации в области пожарной безопасности;
 - создание условий для привлечения граждан на добровольной основе к деятельности по предупреждению и тушению пожаров, а также участия населения в борьбе с пожарами.

2. Организация противопожарной пропаганды

2.1. Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводит противопожарную пропаганду посредством:

- изготовления и распространения среди населения противопожарных памяток, листовок;
 - размещения в организациях, занятых обслуживанием населения, объектах муниципальной собственности информационных стендов пожарной безопасности;
 - изготовления и размещения социальной рекламы по пожарной безопасности;
 - организации конкурсов, выставок, соревнований на противопожарную тематику;
 - привлечения средств массовой информации;
 - использования других, не запрещенных законодательством Российской Федерации форм информирования населения.
- 2.2. Организациям рекомендуется проводить противопожарную пропаганду посредством:
- изготовления и распространения среди работников организации памяток и листовок о мерах пожарной безопасности;
 - размещения в помещениях и на территории организации информационных стендов пожарной безопасности;
 - организации смотров, конкурсов, соревнований по противопожарной тематике;
 - привлечения средств массовой информации (официальный сайт поселения в сети интернет);
 - использования других, не запрещенных законодательством Российской Федерации форм информирования населения.

2.3. Информационные стенды пожарной безопасности должны содержать информацию об обстановке с пожарами на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, примеры происшедших пожаров с указанием трагических последствий, причин их возникновения; фотографии последствий пожаров с указанием причин их возникновения; рекомендации о мерах пожарной безопасности применительно к категории посетителей организации (объекта), времени года, с учетом текущей обстановки с пожарами.

2.4. Финансирование мероприятий по противопожарной пропаганде проводится в соответствии с бюджетным законодательством.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2018 г. № 33
г.п. им. Свердлова

О принятии мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с обеспечением безаварийного пропуска половодья

Официально

2018 года на территории МО «Свердловское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» для обеспечения безопасности жизни людей и животных, надёжной работы предприятий и организаций, в том числе детских дошкольных и школьных учреждений, а также для исключения аварийных ситуаций и своевременной подготовки к паводку в 2018 году в период таяния снега и прохождения половодья администрация МО «Свердловское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план мероприятий по обеспечению безаварийного пропуска паводковых вод на территории МО «Свердловское городское поселение», согласно (Приложение № 1)
2. Рекомендовать управляющим компаниям на территории МО «Свердловское городское поселение» – обеспечить очистку придомовых территорий.
3. Директору МУКП «СКС» Тасову Л.Р. провести противопоаводковые мероприятия на объектах ТЭК.
4. Рекомендовать руководству ПРЭС и ВПЭС организовать мониторинг подведомственных объектов эл. снабжения на территории МО «Свердловское городское поселение».
5. Ведущему специалисту администрации по ГО и ЧС Хохлову В.С.:
 - 5.1. Организовать и обеспечить взаимодействие с отделом по делам ГО и ЧС администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по безопасному прохождению паводка.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте МО «Свердловское городское поселение».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Полищука В.С.

Глава администрации **И.В. Купина**

Приложение № 1 к постановлению администрации от 29.01.2018 г. № 37

ПЛАН**мероприятий по обеспечению безаварийного пропуска паводковых вод на территории МО «Свердловское городское поселение»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки проведения	Ответственные за выполнение
1	2	3	4
В период подготовки к паводкам:			
1.	Провести заседание КЧС и ПБ по вопросам проведения паводковых мероприятий в 2017 г.	март	Председатель КЧС и ПБ
2.	Провести обследование объектов сферы ЖКХ	март	Отдел по управлению ЖКХ, сектор по делам ГО и ЧС администрации
3.	Провести комплекс санитарно-гигиенических и противоэпидемиологических мероприятий, направленных на предупреждение в период весеннего половодья загрязнения источников питьевой воды	март-апрель	Роспотребнадзор МУКП «СКС»
4.	Предусмотреть место размещения населения из зон возможного затопления (возможные места для размещения)	до 20 марта	Администрация МО «Свердловское городское поселение» МКУ Директор КДЦ «Нева»
5.	Организация мониторинга территории МО «Свердловское городское поселение» в паводковый период	в период прохождения паводка	Сектор по делам ГО и ЧС
6.	Предусмотреть возможность доставки щебня, гравия, для заделки прорывов паводковыми водами	До 1 апреля	Администрация МО «Свердловское городское поселение»
7.	Мониторинг состояния автомобильных дорог, автобусных остановок общественного транспорта	в период паводка	Всеволожское ДРСУ
8.	Очистка дорог от снега, льда и мусора	в период паводка; постоянно	Администрация МО «СГП» ЗУ ООО «ЖКХ» Подрядная организация по контракту Всеволожское ДРСУ
9.	Обеспечение охраны общественного порядка среди населения при чрезвычайных ситуациях	постоянно	97 отдел по Всеволожскому району
10.	Работу по разъяснению правил поведения учащихся, населения в период весеннего половодья и ледохода;	март до наступления паводка	образовательные учреждения
11.	Проверка сбора члена КЧС и ПБ по прибытию в случае возникновения ЧС	до наступления паводка	Сектор по делам ГО и ЧС администрации
12.	Подвоз питьевой воды (в случае необходимости)	в период паводка	МУКП «СКС»

ГЕРБ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29. 01. 2018 г.

г.п. им Свердлова

«Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения в местах общего пользования населенных пунктов в границах муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях принятия мер по защите объектов и жилых домов граждан от пожаров на территории муниципального образования, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря, рекомендованных для оснащения мест общего пользования населенных пунктов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно (Приложение № 1).
2. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от форм собственности:
 - 2.1. обеспечить наличие первичных средств тушения пожаров и противопо-

пожарного инвентаря в соответствии с правилами пожарной безопасности и перечнями, утвержденными органами местного самоуправления;

2.2. первичные средства тушения пожаров и противопожарный инвентарь разместить в пожарных щитах с наружной стороны зданий и сооружений;

2.3. обеспечить доступность первичных средств пожаротушения и противопожарного инвентаря, первичные средства пожаротушения содержать в исправном состоянии в соответствии с паспортными данными на них, не допускать использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов, не допускать использование первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря не по назначению;

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Полищука В.С.

Глава администрации **И.В. Купина**

Приложение № 1 к постановлению администрации от 29.01. 2018 г. № 37

ПЕРЕЧЕНЬ

первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря, рекомендованных для оснащения территории общего пользования населенных пунктов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря	Нормы комплектации пожарного щита
1	Огнетушители (рекомендуемые): воздушно-пенные (ОВП) вместимостью 10 л; порошковые (ОП) вместимостью, л / массовой огнетушащего состава, кг ОП-10/9 ОП-5/4	2 1 2
2	Лом	1
3	Ведро	1
4	Багор	1
5	Асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала) размером не менее 1 x 1 м	1
6	Лопата штыковая Лопата совковая	1 1

ГЕРБ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29. 01. 2018 г.

г.п. им Свердлова

Об утверждении Положения об организации обучения населения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», областным законом Ленинградской области от 25.12.2006 № 169-оз «О пожарной безопасности в Ленинградской области», уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и в целях усиления, повышения уровня подготовки населения в области обеспечения пожарной безопасности, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об организации обучения населения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению № 1.

2. Ведущему специалисту по ГО и ЧС Хохлову В.С. организовать проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности согласно положению.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Полищука В.С.

Глава администрации **И.В. Купина**

Приложение № 1 к постановлению администрации от 29.01. 2018 г. № 38

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации обучения населения мерам пожарной безопасности на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Глава 1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», областным законом Ленинградской области от 25.12.2006 № 169-оз «О пожарной безопасности в Ленинградской области», иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы пожарной безопасности.

1.2 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» обучение мерам пожарной безопасности проходит население, в том числе работники организаций.

1.3 Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, иными федеральными нормативными правовыми актами.

В соответствии с настоящим Положением организуется обучение мерам пожарной безопасности неработающего населения (далее – обучение).

Глава 2. Основные цели и задачи обучения

2.1 Основной целью обучения является снижение количества пожаров и потерь от них.

2.2 Основными задачами обучения являются:

а) совершенствование практических навыков муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в проведении мероприятий по предупреждению пожаров согласно приложению;

б) массовое обучение населения основным требованиям пожарной безопасности, действиям в случае возникновения пожара и правилам пользования первичными средствами тушения пожаров;

в) повышение культуры пожарной безопасности и распространение общих технических знаний по пожарной безопасности;

г) совершенствование форм и методов противопожарной пропаганды.

Глава 3. Формы и субъекты обучения**3.1 Обучение проводится в формах:**

а) инструктажа по вопросам пожарной безопасности;

б) размещения информации на стендах, установленных в общественных местах;

в) тренировок по отработке действий при возникновении пожаров, проведение занятий по плану учебно-консультационного пункта администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) по вопросам ГО, ЧС и пожарной безопасности согласно приложению.

3.2 Обучение организуют исполнительные органы местного самоуправления по согласованию с противопожарной службой Ленинградской области.

Глава 4. Организация обучения

4.1 Обучение в форме инструктажа по вопросам пожарной безопасности проводится по месту жительства, в том числе при заселении гражданами жилых помещений, с вручением памяток (выпуск из инструкций) о мерах пожарной безопасности. Проведение инструктажей по вопросам пожарной безопасности фиксируется в журнале учета проведения инструктажей по вопросам пожарной безопасности граждан с обязательной подписью инструктирующего и инструктируемого (с согласия последнего), а также с проставлением даты проведения инструктажа.

4.2 Беседы с населением проводятся на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, на общих собраниях участников хозяйственных товариществ и обществ, на сходах граждан, публичных слушаниях и собраниях граждан для обсуждения вопросов местного значения, в других местах массового скопления граждан.

4.3 Размещение информации на стендах большой площади, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации самостоятельно или в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4 Тренировки по отработке действий при возникновении пожаров проводит администрация совместно с противопожарной службой Ленинградской области (по согласованию) согласно приложению.

ГЕРБ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29. 01. 2018 г.

г.п. им Свердлова

О порядке установления особого противопожарного режима в детских оздоровительных организациях и СНТ, граничащих с лесными участками на территории МО «Свердловское городское поселение»

В соответствии с п. 9 ст. 14 Федерального закона от 05.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Федерального закона «О пожарной безопасности», с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 и в целях недопущения пожаров в детских оздоровительных организациях и садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединениях граждан, администрация МО «Свердловское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Рекомендовать руководителям учреждений расположенных на территории МО «Свердловское городское поселение», в которых организуется летний отдых (оздоровление) детей:

1.1. Ежегодно, перед началом действия летнего лагеря отдыха, разработать и согласовать с отделом надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района Ленинградской области планы мероприятий по недопущению пожаров в период проведения летнего отдыха детей.

1.2. Перед началом смены проводить с обслуживающим персоналом инструктажи по мерам пожарной безопасности и действиям на случай пожара.

1.3. Проводить беседы по мерам пожарной безопасности и действиям на случай пожара с каждым ребенком, поступающим в лагерь отдыха.

1.4. Не реже одного раза в смену проводить практические тренировки по отработке планов эвакуации на случай пожара.

1.5. Организовать проверку и приведение в исправное состояние систем оповещения людей о пожаре, средств автоматической пожарной сигнализации, ревизию источников противопожарного водоснабжения, первичных средств пожаротушения.

2. Рекомендовать председателям садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан на соответствующих территориях дачных и садоводческих обществ на территории МО «Свердловское городское поселение» совместно с подразделением государственной противопожарной службы провести разъяснительную работу с населением о мерах пожарной безопасности в быту и действиях в случае пожара, организовать проверку и приведение в исправное состояние систем оповещения населения о чрезвычайных ситуациях, предусмотреть запасы воды для целей пожаротушения, первичных средств пожаротушения.

3. В случае повышения пожарной опасности на территории муниципального образования в местах летнего отдыха детей и СНТ постановлением главы администрации вводится особый противопожарный режим. При этом, руководителем учреждения (председателем садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан);

- разрабатывается План дополнительных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, в том числе утверждается порядок действий должностных лиц в случае возникновения угрозы перехода природных пожаров на объект защиты или территорию общества.

- запрещается разведение костров, сжигание сухой травы и других растительных остатков, мусора, бытовых и производственных отходов, горючей тары и других горючих материалов, проведение пожароопасных работ на территории учреждения и садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан;

- проводятся дополнительные инструктажи по соблюдению требований пожарной безопасности с обслуживающим персоналом и отдыхающими, гражда-

Официально

нами, информирование населения о принятых решениях по обеспечению пожарной безопасности;

- организуется уборка сухой травы, мусора с территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям;

- организуется дежурство (патрулирование) межведомственных профилактических групп, добровольных пожарных, граждан – на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, работников организаций – на территории организаций;

- производится комплекс работ по устройству, очистке и обновлению защитных (минерализованных) полос в местах примыкания лесных массивов, полей, болот к территориям садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и отдельно стоящим объектам, расположенным в непосредственной близости от них;

- предусматривается запас первичных средств пожаротушения и противопожарного инвентаря (бочки с водой, лопаты, ведра, ломы, багры и т.п.);

- принимаются меры по приведению в исправное состояние источников наружного противопожарного водоснабжения (водоемы, пирсы и пожарные гидранты) их своевременное пополнение и контроль состояния, обеспечивается беспрепятственный подъезд к водисточникам.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, ГО и ЧС Полищука В.С.

Глава администрации И.В. Купина

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.01.2018 г.

№ 42

г.п. им. Свердлова

Об утверждении методики проведения мониторинга эффективности муниципального земельного контроля

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2010 г. № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контро-

ля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить методику проведения мониторинга эффективности муниципального земельного контроля на территории МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации И.В. Купина

Приложение к Постановлению
от 30.01.2018 года № 42

МЕТОДИКА

проведения мониторинга эффективности муниципального контроля на территории МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Настоящая методика определяет порядок проведения мониторинга эффективности муниципального контроля (далее - мониторинг), осуществляемого на территории МО «Свердловское городское поселение».

2. Мониторинг представляет собой систему наблюдения, анализа, оценки и прогноза эффективности муниципального контроля

3. Эффективность муниципального контроля заключается в достижении органами муниципального контроля значений показателей, характеризующих улучшение состояния исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в соответствующих сферах деятельности (далее – показатели эффективности).

4. Мониторинг организуется и проводится Администрацией МО «Свердловское городское поселение».

5. Мониторинг осуществляется на основании сбора, обработки и анализа следующих документов и сведений:

- а) число зарегистрированных и фактически осуществляющих деятельность на территории МО «Свердловское городское поселение» юридических лиц (их филиалов и представительств) и индивидуальных предпринимателей;
- б) ежегодный план проведения плановых проверок;

в) приказы (распоряжения) о проведении проверок, заявления о согласовании с органами прокуратуры проведения внеплановых выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

г) документы, полученные в результате проведенных за отчетный период проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе мероприятий по контролю, выполненных в процессе проверок (акты проверок, заключения экспертиз, материалы расследований, протоколы исследований (испытаний, измерений), материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях, документы о направлении материалов о нарушениях, выявленных в процессе проведенных проверок, в правоохранительные органы для привлечения нарушителей к уголовной ответственности и др.);

д) заявления и обращения юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, органов государственной власти и органов местного самоуправления, средств массовой информации, поступающие в органы государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по вопросам, отнесенным к их компетенции;

е) документы, подтверждающие наличие случаев смерти, заболеваний (отравлений, несчастных случаев) людей, животных и растений, загрязнения окружающей среды, аварий, причинения вреда имуществу, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, связанных с деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

ж) сведения об экспертах и экспертных организациях, привлекаемых органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю;

з) документы, подтверждающие выполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами предписаний, постановлений, предложений органа муниципального контроля по результатам проведенных проверок.

6. На основании указанных в пункте 5 документов и сведений готовятся материалы по расчету, анализу и оценке показателей эффективности (далее – данные мониторинга).

7. Данные мониторинга включаются органом муниципального контроля в доклады о муниципальном контроле и об эффективности указанного контроля (надзора).

8. Данные мониторинга используются органом муниципального контроля при планировании и осуществлении своей деятельности, при формировании заявок на выделение необходимых финансовых средств, подготовке предложений по совершенствованию нормативно-правового обеспечения контрольно-надзорных функций, улучшению координации и взаимодействия между органами государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Социальный момент

Пресс-релизы Росреестра

В Ленобласти стали реже приватизировать недвижимость

Управление Росреестра по Ленинградской области напоминает, что бесплатная приватизация жилья, начатая в 1992 году, должна была завершиться в 2007 году, но затем ее сроки неоднократно продлевались, и сейчас срок окончания бесплатной приватизации гражданами Российской Федерации жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, используемых на условиях социального найма, отменен, и приватизация продлена на неопределенный срок.

Всего с начала приватизации в Ленинградской области оформлено 546 358 прав на 297 563 объектов недвижимости. Пик пришелся на 2005 – 2006 годы, когда было оформлено 60 080 и 62 862 прав соответственно.

За 11 месяцев 2017 года в Ленинградской области Управлением Росреестра по Ленинградской области зарегистрировано 6386 прав по договорам передачи жилья в собственность граждан (приватизация), за аналогичный период 2016 года было оформлено 7400 прав, а в 2015 году было оформлено 11614 прав за 11 месяцев.

Таким образом за эти годы большинство граждан уже приватизировали свою недвижимость, и сейчас лишь отдельные категории граждан и те, кто ещё не оформили право, приватизируют недвижимость. Оформить бесплатно в собственность квартиру из государственного или муниципального жилищного фонда можно только один раз.

Право на приватизацию жилья есть у нанимателя жилого помещения и членов его семьи. Для этого гражданину необходимо заключить договор с органами государственной власти или органами местного самоуправления о передаче (приватизации) помещения. Подать заявление на государственную регистрацию прав на основании договора о безвозмездной передаче жилья в собственность граждан (приватизации) можно через портал Росреестра или в МФЦ.

В Ленобласти оформлено 12 014 прав иностранных граждан на недвижимость

Управление Росреестра по Ленинградской области сообщает, что в ЕГРН содержатся сведения о 12 014 правах на 10 899 объектов недвижимого имущества, оформленные

иностранными гражданами. Вместе с тем Управление Росреестра напоминает иностранным гражданам об их правах и обязанностях в части регистрации прав на земельные участки, расположенные на территории Ленинградской области.

Управление Росреестра разъясняет об ограничениях, связанных с оформлением прав иностранных граждан. В частности, ч. 3 ст. 15 Земельного кодекса РФ установлено, что иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых установлен Указом Президента РФ от 09.01.2011 № 26 «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками».

Кроме того, в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» иностранные граждане могут обладать земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения только на праве аренды. Исключение составляют юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет менее 50 процентов.

Также Управление Росреестра по Ленинградской области сообщает, что в случае если по основаниям, допускаемым законом, в собственности лица оказалось имущество, которое в силу закона не может ему принадлежать, это имущество должно быть отчуждено собственником в течение года с момента возникновения права собственности на имущество. Такая норма установлена частью 1 статьи 238 Гражданского кодекса РФ. Соответственно в случае, если иностранному гражданину в собственность (к примеру – по наследству) достался участок, находящийся на приграничной территории, в течение года такой участок должен быть отчужден.

В Ленобласти по «дачной амнистии» чаще стали оформлять недвижимость

В Ленинградской области за 11 месяцев 2017 года в упрощенном порядке (т.е. по «дачной амнистии») зарегистрировано 10 242 прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества, что на 0,9 % больше в сравнении с аналогичным периодом 2016 года, когда было за-

регистрировано 10 149 прав.

В упрощенном порядке за 11 месяцев жители Ленинградской области оформили 2 511 прав на земельные участки, 4 410 прав на объекты недвижимости, разрешение на строительство которых не требуется, и 3 321 право на объекты недвижимости на участке под ИЖС либо под приусадебное хозяйство.

Управление Росреестра напоминает, что под «дачной амнистией» подразумевается упрощенный порядок оформления прав на некоторые объекты недвижимости в соответствии с Федеральным законом № 93-ФЗ от 30.06.2006 г. На земельные участки дачная амнистия распространяется в том случае, если они были предоставлены до введения в действие Земельного кодекса РФ (до 30 октября 2001 года).

Если в правоустанавливающем документе не указано, на каком праве предоставлен земельный участок или если он предоставлен на праве пожизненно наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, то его можно оформить в собственность.

Для индивидуальных жилых домов (ИЖС) срок действия «дачной амнистии» заканчивается 1 марта 2018 года.

В Росреестре Ленобласти прошёл семинар для кадастровых инженеров

Управлением Росреестра по Ленинградской области 16 декабря организован семинар-совещание в Ленинградской торгово-промышленной палате для кадастровых инженеров. Докладчиком семинара выступила Нуприенкова Анжела Витальевна – начальник отдела нормативно-правового регулирования кадастрового учета и кадастровой деятельности Департамента недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации.

В рамках мероприятия представитель Министерства рассказала о правоприменительной практике положений Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» при осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества и о положениях Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

В семинаре-совещании приняли участие сотрудники Управления Росреестра по Ленинградской области, Управления Росреестра по Санкт-Петербургу, филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области и по Санкт-Петербургу, представители Леноблеса, специалисты АСРО «БОКИ», АСРО «Кадастровые инженеры, АСРО «КИСПБИСЗ», АСРО «ПРОФЦКИ».